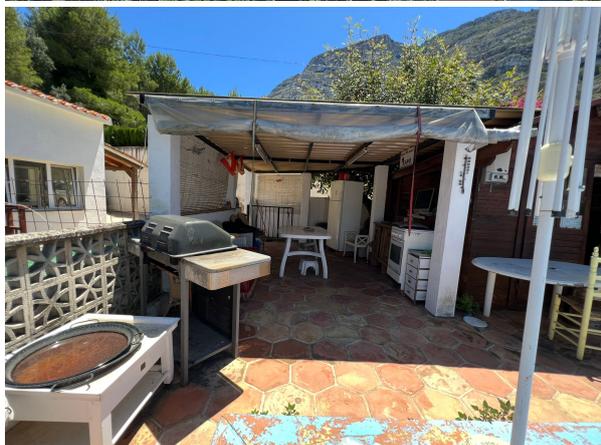




Plain Inmobiliaria

REF.: 5711

DENIA



### CHALET

Schlafzimmer:	3	Badezimmer:	2	Terrassen:	1	Aussicht auf:	Meer
Bebaute Fläche:	104 m <sup>2</sup>					Strand:	>1 Km <5 Km
Baujahr:	1985	Parzelle:	770 m <sup>2</sup>				

Keller  
Schwimmbad

Einmalige Gelegenheit, die günstigste in ganz Denia; Traumhafter Meerblick!!

Zu verkaufen Familienvilla mit einem Grundstück von 770 m<sup>2</sup>, großem Parkplatz, unbelastet und mit Metallabdeckung für zwei Autos, funktionierendem Pool von 5 x 10 m mit offener Terrasse daneben.

Der Naturpark Montgó liegt ganz in der Nähe und ermöglicht schöne Spaziergänge zu Fuß mit den Kleinen oder Ihren Haustieren.

Zweistöckiges Haus mit Dachgeschoss; große verglaste überdachte Terrasse, Einheit zum Wohnzimmer und offene Küche. Wenn wir das Wohnzimmer durchqueren, finden wir 1 Einzelzimmer, eine separate Badewanne und ein zweites Doppelzimmer. Über die Innentreppe gelangt man in das dritte Schlafzimmer (Dreibettzimmer) und das Duschbad en Suite. Insgesamt sind 104m<sup>2</sup> bewohnbar.

Para más informacion.  
For more details:

Telf.: 965 785 435 - 667 226 487  
[www.plainmobiliaria.com](http://www.plainmobiliaria.com)



Im Erdgeschoss gibt es einen großen unabhängigen Abstellraum. Das Wichtigste an diesem Haus ist der Bestand und nicht weniger wichtig der Katasterwert, der im Jahr 2022 bereits bei 228.000 ? lag. Verkauft innerhalb von 15 Tagen nach Veröffentlichung. Worauf wartest du?

**PREIS: 234.500 €**

PREISE OHNE GEWÄHR