

REF.: 5864

GATA DE GORGOS



HAUS

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 2

Terrassen: 1

Aussicht auf: Panorama

Bebaute Fläche: 145 m²

Strand: >1 Km <5 Km

Keller

Zum Verkauf steht ein zweistöckiges Reihenhaus mit integrierter Garage in Ecklage mitten in der Fußgängerzone, neben einer Bäckerei und einem Restaurant/Bar und nur 100 Meter von der Pfarrkirche San Miguel Arcángel entfernt. Die Lage ist wohl die ruhigste und zentralste der Stadt, strategisch günstig gelegen, weniger als 20 Minuten vom Strand Arenal in Jávea. Das Haus vereint ein ruhiges, von Bergen umgebenes Wohnambiente mit der Nähe zu Restaurants und Stränden von Jávea. Viele Menschen investieren in ruhige Orte, wo Lebensqualität und Lebensrhythmus genau das widerspiegeln, was man sich als größten Luxus zurückwünscht: Zeit. Dach und Erdgeschoss des Hauses befinden sich in exzellentem Zustand. Aktuelle Fotos zeigen keinerlei Anzeichen von Wassereintritt oder Setzungen im Dach oder Erdgeschoss. Eine mögliche Raumaufteilung sieht im

Erdgeschoss ein Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, ein Schlafzimmer, ein Gäste-WC und die angeschlossene Garage vor, im Obergeschoss drei weitere Schlafzimmer, zwei Duschen und eine Terrasse. Von einem Bereich mit begehbarem Dach aus hat man einen Blick auf den Berg Montgó. Man schätzt, dass jede Etage etwa 70 m² groß ist.

PREIS: 180.000 €

PREISE OHNE GEWÄHR