

REF.: 5866

BENIARBEIG



### APPARTMENT

Schlafzimmer: 1      Badezimmer: 1

Bebaute Fläche: 83 m2

Baujahr: 2005

Möbliert      Kimaanlage

Aufzug      Garage

Zum Verkauf steht ein fantastisches, bezugsfertiges Loft im zweiten Obergeschoss, das sich über zwei Ebenen erstreckt und durch eine freitragende Metalltreppe verbunden ist. Beim Betreten des Lofts finden Sie ein kompaktes Foyer und ein Badezimmer mit separater Dusche. Geradeaus befinden sich die offene, nach Süden ausgerichtete Halbinselküche und der Wohn-/Essbereich. Von hier aus bieten zwei bodentiefe Fenster einen atemberaubenden Blick auf La Rotolera und die umliegende Berglandschaft ? ein unverstellter Blick auf die Berge und den weiten Himmel, der Licht, Natur und viel Privatsphäre garantiert. Über der Küche befindet sich das Doppelschlafzimmer, das derzeit mit einem Doppelkleiderschrank ausgestattet und mit einem Stahlgeländer gesichert ist. Es ist ebenfalls hell und zum Rest der Wohnung hin offen, könnte aber abgetrennt werden, um ein separates Schlafzimmer mit

eigener Tür zu schaffen.

Das Loft wird nicht nur möbliert verkauft, sondern beinhaltet auch einen ca. 14 m<sup>2</sup> großen Abstellraum im Untergeschoss und einen Parkplatz 19m<sup>2</sup>.

Das Gebäude stammt aus dem Jahr 2010. Eine Besichtigung wird dringend empfohlen. Hervorragende Lage.

**PREIS: 139.000 €**

PREISE OHNE GEWÄHR