



Plain Inmobiliaria

REF.: 5738

DENIA



CHALET

Habitaciones:	3	Baños:	3	Vistas:	Mar
Sup. Construida:	195 m2				
Año Construcción:	2022	Parcela:	805 m2		

Sótano	Piscina	Garaje
Ascensor	Aire Acondicionado	Armarios Empotrados

A la venta chalet modular de obra nueva, con licencia y actualmente en construcción. Se trata de una casa independiente de 195 m2 de vivienda repartidos en 2 plantas dentro de una parcela de 805 m2 con excelentes vistas al mar desde ambas plantas y a una distancia de escasos 2 km al centro de Dénia. En la planta alta encontraremos dos dormitorios con ducha en suite y balcones privados orientados al mar. La entrada principal a la casa se encuentra en dicha planta, desde la cual, puedes bajar mediante ascensor o escalera interior al corazón de la casa; un diáfano de 100 m2 que une en una sola estancia el salón, el comedor y una cocina abierta con isla. En éste nivel, existe una extensión de la cubierta en la cara oeste de la casa, junto a la cocina y la piscina, ideal para estar al aire libre pero protegidos del sol si el cliente desea instalar una vela. La planta baja cuenta con un

Para más información.
For more details:

Telf.: 965 785 435 - 667 226 487
www.plainmobiliaria.com



tercer dormitorio con ducha en suite y salida a la terraza de la casa, un aseo de cortesía y un lavadero. Entre las calidades a destacar tenemos el aire acondicionado por conductos, suelo radiante por aerotermia, pavimentos porcelánicos, cubiertas antihumedad, persianas eléctricas por domótica y alarma preinstalada, acristalamiento climalit, alcantarillado y la piscina será un infinity de 4,5 x 9 metros con vistas directas al mar.

PRECIO: 995.000 €

PUBLICIDAD SIN VALOR CONTRACTUAL